

УТВЕРЖДЕНО

Приказом № Ст. 18 от 12.03 2014 г.

Директор [подпись] В.А. Артюшкин

Порядок

**предоставления нуждающимся в жилой площади обучающимся
по основным образовательным программам
среднего профессионального образования
по очной форме обучения жилого помещения в общежитии,
размер платы за использование жилым помещением и
коммунальные услуги**

СОГЛАСОВАНО

Советом ГБОУ СПО ГКП

Решением от 18.03.2014

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации «Об образовании» от 29.12.2012г. №273-ФЗ и Положением о студенческом общежитии ГБОУ СПО Губернский колледж г.Похвистнево.
2. Студенческое общежитие образовательного учреждения среднего профессионального образования Российской Федерации предназначается для размещения иногородних студентов.
3. Студенческое общежитие находится в составе образовательного учреждения в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых учебному заведению, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств.
4. В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.

2. Порядок предоставления мест в общежитии

1. Настоящий документ определяет порядок подачи заявления о предоставлении места в студенческом общежитии колледжа.
2. Обязанности по рассмотрению заявлений и принятию конкретных решений по ним возлагаются на созданную директором колледжа комиссию по распределению мест в общежитии. Возглавляет комиссию зам.директора по воспитательной работе.
3. Первоочередным правом получения жилого помещения в общежитии пользуются дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, инвалиды I и II групп, иные категории обучающихся, имеющие льготы в соответствии с Федеральным законом «Об образовании» в РФ от 29.12.2012г. №273-ФЗ
4. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с Положением о студенческом общежитии.
5. В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 м² жилой площади на одного проживающего (п.1.ст.105 жилищного кодекса Российской Федерации).
6. Распределение мест в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) определяются ОУ по согласованию со студсоветом и объявляются приказом директора колледжа.
7. Проживающие в студенческом общежитии и администрация колледжа заключают договора найма жилого помещения, разработанный колледжем на основе Типового договора найма жилого помещения в общежитии.
8. Вселение обучающихся осуществляется на основании договора найма жилого помещения, в котором указывается адрес студенческого общежития и номер комнаты. При заселении в общежитие студенты предоставляют медицинскую справку по форме №086, выданную медицинским учреждением.
9. Основаниями для отказа в предоставлении места в общежитии являются грубые или неоднократные нарушения Положения о студенческом общежитии, Правил

- внутреннего распорядка студенческого общежития, а также наличие финансовой задолженности.
10. Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в колледже.
 11. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленной органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется комендантом общежития.
 12. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в 3х дневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения.
 13. При выселении обучающихся из общежития администрация колледжа выдает студентам обходной лист, который обучающиеся должны сдать коменданту общежития с подписями соответствующих служб колледжа.
 14. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений учебного заведения, а также других организаций и учреждений не допускается.
 15. Размер оплаты за проживание в общежитии решается Советом колледжа. Оплата не может превышать 50% от государственной академической стипендии.
 16. Оплата за коммунальные услуги входит в размер оплаты за проживание в общежитии.